partner network Zürich

Ausgabe 28, August 2021

Zürich

GENERAL-VERSAMMLUNG
3. SEPTEMBER 2021
Musikalisch mitgestaltet von Sarah Jane
RESTAURANT WAIDHOF ZÜRICH SEEBACH

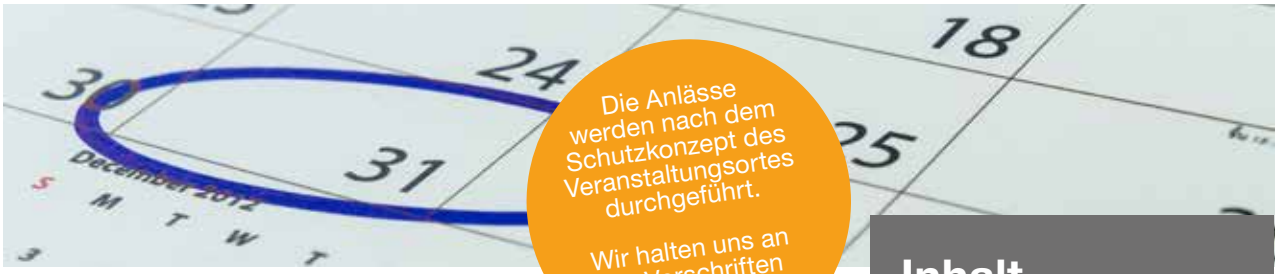
Übersicht

INFOS & NEWS
Alles übers WIR-Partner-Network Zürich

Rückblick
auf diverse Anlässe

Die nächsten
Events

Jahresprogramm 2021/2022



03.09.2021	GV im Restaurant Waidhof in Zürich
11.09.2021	Familientag – Bienen in Pfäffikon SZ
07.10.2021	Besichtigung der Optikerfirma Bonocler in Zürich
28.10.2021	Hophan Mode und Beglinger Modehaus AG mit Stadtführung in Glarus
30.10.2021	Herbstgespräche
26.11.2021	Newcomer-Apéro an der WIR-Expo
25.-28.11.2021	WIR-Expo
10.12.2021	Weihnachtsfest & 85 Jahre WPNZ-Jubiläumsfeier im Thessoni in Regensdorf

Inhalt

Editorial	**03**
Generalversammlung	**04**
Verabschiedung	**10**
Vorstellung	**11**
WIR-Expo	**12**
Events	**17**
Immobilien	**21**
Rückblicke	**22**

Neue Mitglieder

Alu Limmat AG,
Widmer Johann, 8037 Zürich

2mar enterrise GmbH,
Papa Flavio, 6206 Neuenkirch

4plus Reinigung AG,
Jaha Besnik, 8050 Zürich

Allora Reinigungen GmbH,
Fontevivo Ennio, 5304 Endingen

Alltec Dach AG,
Kalinowski Andreas, 8048 Zürich

Alpine-Support GmbH,
Slier Martin, 8600 Dübendorf

Amato Gipser- & Malergeschäft GmbH, Amato Alessandro,
8484 Weisslingen

Anwaltskanzlei Magdalena Schaer,
Schaer Magdalena. 8953 Dietikon

Armants GmbH,
May Roland, 8108 Dällikon

Astorino Metallbau AG,
Astorino Agosino, 5610 Wohlen

ATM Trading AG,
Müller Andreas, 8004 Zürich

Blero Gipsergeschäft GmbH,
Ilazi Gazmend, 8500 Frauenfeld

Bolt Baumeisterarbeiten GmbH,
Bolt Peter, 8806 Bäch

Bottle Message AG,
Petrone Leonardo, 8001 Zürich

Brem Bau Facility Management GmbH, Berlingieri Franco,
8001 Zürich

BWL GmbH, Wernli Bruno,
8048 Zürich

cubical ag, Mariampillai Jonathan,
8953 Dietikon

Daniel Bürki Musik,
Bürki Daniel, 8320 Fehraltorf

Easypack GmbH,
Cuna Lorenzo, 4542 Luterbach

Factum Services GmbH,
Mauriello Valentino, 5426 Lengnau

FEAT Schweiz GmbH,
Feller Ch., 8832 Wollerau

Gasthof Hirschen /
Catering-mobil GmbH,
Rüegg Heinz, 8340 Hinwil

Gommobil GmbH,
Haug Thomas, 8108 Dällikon

Hensch AG.
Hensch Thomas, 8228 Beggingen

Kaba Bau GmbH,
Kaba Argent, 8172 Niederglatt

MADAR MD GmbH, Jonuzi Ani,
8103 Unterengstringen

Paninoteca al Centro,
Eggenschwiler Andreas,
8001 Zürich

Pleisch Bauunternehmung AG,
Pleisch Bruno, 8600 Dübendorf

PRINA AG, Isufi Idriz,
8105 Regensdorf

Renesa GmbH, Walter Marc,
8600 Dübendorf

Reumer & Partner GmbH,
Reumer Kleopatra,
8103 Unterengstringen

Rohr Gebäudetechnik AG,
Rohr Matthias, 8304 Wallisellen

Sadatherm AG, Suada E.,
8105 Regensdorf

Schiesser GmbH für Expertisen,
Schiesser Fritz,
8142 Uitikon Waldegg

Schnyder Mode GmbH,
Jenny Roland, 8640 Rapperswil

Selinger Treuhand, Selinger André,
8603 Schwerzenbach

Staffel Medien AG,
Weissbaum Ralf, 8045 Zürich

STEMO Fenster + Fassaden AG,
Lichtenstein Daniel,
8155 Niederhasli

Varitec AG,
Jenny Roland, 8636 Wald

Varitech Gebäudetechnik AG,
Brener Markus, 8952 Schlieren

vinozeta.org,
Z'Graggen Daniel, 8037 Zürich

Visualreality 3D,
Agastini Beat, 8048 Zürich

West Finanz Treuhand AG,
Schmid Simon, 5242 Lupfig

HERZLICH WILLKOMMEN

Rückblick & Ausblick

Liebe Mitglieder

Wir sind mitten in einer verrücken Zeit – die Corona-Pandemie hält uns auf Trab. Für unseren Verein ist es jedoch wichtig, vorwärts zu schauen und das Beste aus dieser Lage zu machen!

Ich kann mich noch gut an den März 2020 erinnern, wir hielten eine Sitzung für die geplante Generalversammlung im April ab. Wir waren fest davon überzeugt, dass wir die Generalversammlung durchführen werden… Nach einem Gespräch mit dem Kantonsarzt wurde mir bewusst, dass wir unsere Pläne ändern müssen. Nach der Sommerpause im 2020 durften wir uns endlich wieder treffen. Trotz Corona gleisten wir im letzten Jahr spannende Anlässe auf. Auch versuchten wir durch die Online-Treffs den Kontakt zu Ihnen – geschätzte Mitglieder – zu halten. Einen individuellen Austausch kann jedoch nichts in der Welt ersetzen. Und wir sind überzeugt, dass auch dies wieder in Zukunft ein starkes Bedürfnis der Menschen sein wird. Sobald sich die Lage beruhigt hat.

Wir bleiben nicht stehen und es freut mich sehr, Ihnen Neuigkeiten zu überbringen, was die Zukunft unseres Vorstandes und auch die WIR-Expo anbelangt. Cristina Giampa hat den Wunsch geäussert, nach sieben Jahren Vorstandsarbeit ihre Tätigkeit in neue Hände zu übergeben. Zur Wahl schlägt der Vorstand Roland Jenny vor. Er hat sich als Vizepräsident zur Verfügung gestellt. Das Jahr werde ich nutzen, um Roland in seine neuen Aufgaben einzuführen. Wir sind sehr glücklich, eine engagierte Person in Roland gefunden zu haben und auch sein Herz schlägt ganz fest für WIR!

Die WIR-Expo ist neu in der Leitung von CEO François Cochard und als Messeleiter ist Adrian Bill aktiv. An dieser Stelle danken wir herzlich **Jürgen Bletsch, Roland Hartmann, Susanna Gallmann und Gaby Ryffel** für ihren unermüdlichen Einsatz für die WIR-Expo. Jahrelang hat dieses Team für die WIR Expo tatkräftige Arbeit geleistet und hinterlässt ein stabiles Erbe. Wir wünschen Euch alles Gute für die Zukunft und vor allem gute Gesundheit. Auch hoffen wir, Euch weiterhin an der WIR-Expo und an Vereinsanlässen zu treffen.

Ihnen, geschätzte Mitglieder, wünsche ich einen erholsamen Sommer und freue mich auf Sie an Vereinsanlässen oder an der WIR-Expo.

Machen Sie mit – seien Sie dabei!

Herzlichst

Myrta Zumstein

partner network
Zürich

Freitag, 3. September 2021
87. Generalversammlung

Restaurant Waidhof
Schwandenholzstrasse 160
8052 Zürich
044 301 33 55
www.restaurant-waidhof.ch

17.30 Uhr **Einlass, Registration & Apéro**
18.00 Uhr **Beginn Generalversammlung**
ca. 19.30 Uhr **Nachtessen**

Das WIR-Partner-Network Zürich lädt Sie herzlichst zur 87. Generalversammlung ein. Pro Mitgliedschaft werden zwei Nachtessen nach der Generalversammlung offeriert. Sarah Jane wird den Abend musikalisch begleiten. Die Traktandenliste & Unterlagen zur Generalversammlung erhaltenen Sie per Post.

Wir halten uns an das geltende Schutzkonzept des Veranstaltungortes sowie des Bundesamtes für Gesundheit.

partner network Zürich

Traktandenliste

1. **Begrüssung**
2. **Wahl von mind. drei Stimmenzählern**
3. **Genehmigung Protokoll** der 86. Generalversammlung vom 22. August 2020
4. **Jahresbericht 2020 der Präsidentin**
5. **Genehmigung Jahresrechnung für 2020**
   a) Präsentation siehe Beilage und Homepage
   b) Revisorenbericht
   c) Genehmigung
   d) Erteilung Décharge an Verwaltungsorgane
6. **Jahresprogramm 2021/2022**
7. **Festlegung des Mitgliederbeitrages**
8. **Wahlen**
   8.1. Wahl der Präsidentin & Business Events Zürich für ein Jahr: *Myrta Zumstein*
   8.2. Wahl Ressort Kommunikation für zwei Jahre: *François Cochard*
   8.3. Ersatzwahl für Cristina Giampa
   Neu schlagen wir für zwei Jahre vor: *Roland Jenny*, Schnyder Mode Rapperswil
   a) Vorstellung des Wahlvorschlages des Vorstandes
   b) Vorstellung allfälliger weiterer Kandidaten
   c) Durchführung des Wahlganges bzw. Feststellung der stillen Wahl
9. **Immobilien Rückblick 2020**
10. **Genehmigung Budget 2021**
11. **WIR Messe Zürich AG**
    11.1 Rückblick Messe 2020 und Präsentation der Jahresrechnung 2020
    11.2 Lagebericht
    11.3 Nominierung: Verwaltungsratsdelegation in WIR Messe Zürich AG
    a) Vorschlag des Vorstandes: neue Person in den Verwaltungsrat der WIR Messe AG für *François Cochard*/Ersatzwahl
    b) *Roland Jenny*, Schnyder Mode AG für zwei Jahre
    c) *Claudio Gisler* für die Bank WIR für zwei Jahre
    d) Neu Revisionsstelle:
    Tharo Revisions AG, Peter Roesler
    Wahl eines Delegierten an die GV der WIR Expo
12. **Anträge der Mitglieder**
    gem. Art. 9 Abs. 4 der Statuten
13. **Ehrungen**
    Verabschiedung
    Cristina Giampa, Vorstand
    Roland Hartmann Messeleiter WIR Messe AG,
    Jürgen Bletsch CEO der WIR Messe AG,
    Susanna Gallmann und Gaby Ryffel
14. **Diverses**

Sämtliche Unterlagen: Protokoll, Jahresbericht, Immobilienbericht, Jahresrechnung und Revisionsbericht sind auf der Website www.wir-network.ch/zurich aufgeschaltet ab dem 9. August 2021, die Unterlagen sind öffentlich.

partner network Zürich

Jahresabschluss: Bilanz per 31. Dezember 2020

Aktiven	BAR CHF	WIR CHW	Total 2020 CHF/CHW	Total 2019 CHF/CHW
Umlaufvermögen				
Flüssige Mittel	12'728.39		12'728.39	6'623.68
Wertschriften (Anteilscheine WIR Bank)	1'262'168.10		1'262'168.10	1'262'168.10
KK WIR Messe Zürich AG				
WIR-Kontokorrente (WIR Bank)		44'419.55	44'419.55	41'331.90
Guthaben Verrechnungssteuer				
Vorsteuer MWSt (Debitor MWSt)	2'452.55		2'452.55	6'147.96
Aktive Rechnungsabgrenzung (TA)	617.89		617.89	7'506.22
Total Umlaufvermögen	**1'277'966.93**	**44'419.55**	**1'322'386.48**	**1'323'777.86**
Anlagevermögen				
Namenaktien WIR Messe Zürich AG	250'000.00	200'000.00	450'000.00	450'000.00
Eigentumswohnungen Berg TG	1'040'000.00	560'000.00	1'600'000.00	1'600'000.00
Abschreibung, Wertberichtigung Berg	-325'000.00	-382'000.00	-707'000.00	-699'000.00
Eigentumswohnung Affoltern a.A.		565'000.00	565'000.00	565'000.00
Abschreibung, Wertberichtigung Affoltern a.A.		-42'000.00	-42'000.00	-38'000.00
Eigentumswohnungen Niederglatt	543'548.00	1'228'500.00	1'772'048.00	1'772'048.00
Abschreibung, Wertberichtigung Niederglatt	-36'548.00	-52'500.00	-89'048.00	-79'048.00
Eigentumswohnungen Bülach	275'000.00	275'000.00	550'000.00	550'000.00
Abschreibung, Wertberichtigung Bülach		-10'000.00	-10'000.00	-6'000.00
Total Anlagevermögen	**1'747'000.00**	**2'342'000.00**	**4'089'000.00**	**4'115'000.00**
Bilanzsumme AKTIVEN	**3'024'966.93**	**2'386'419.55**	**5'411'386.48**	**5'438'777.86**

Passiven

Fremdkapital				
Bar-Kontokorrente (WIR Bank)	124'436.89		124'436.89	135'871.97
Kred. Sozialversicherungen				
Kred. Eidg. Steuerverwaltung (MWSt)				
Durchlaufkto Mietkaution/en Niederglatt	375.00		375.00	375.00
P. Rechnungsabgr. (TP) / Rückstellung GV	44'595.56	34'790.95	79'386.51	78'482.26
Total kurzfristiges Fremdkapital	**169'407.45**	**34'790.95**	**204'198.40**	**214'729.23**
Lombardkredit/e WIR Bank	325'550.00		325'550.00	328'950.00
Hypothek Berg TG	700'000.00		700'000.00	700'000.00
Hypothek Affoltern a.A.	100'000.00	50'331.00	150'331.00	156'331.00
Hypothek Niederglatt (1.Wohnung)	170'000.00	280'000.00	450'000.00	465'000.00
Hypothek Niederglatt (2.Wohnung)	360'000.00	238'000.00	598'000.00	605'200.00
Hypothek Bülach	257'000.00	275'000.00	532'000.00	542'000.00
Total langfristiges Kapital	**1'912'550.00**	**843'331.00**	**2'755'881.00**	**2'797'481.00**
Total Fremdkapital	**2'081'957.45**	**878'121.95**	**2'960'079.40**	**3'012'210.23**
Vereinsvermögen per 1. Januar	**924'054.23**	**1'502'513.40**	**2'426'567.63**	**2'445'683.00**
Jahreserfolg (vor WIR-Tausch)	**93'955.25**	**-69'215.80**	**24'739.45**	**-19'115.37**
WIR-Tausch	-75'000.00	75'000.00		
Jahreserfolg (nach WIR-Tausch)	18'955.25	5'784.20	24'739.45	-19'115.37
Vereinsvermögen per 31.12.	**943'009.48**	**1'508'297.60**	**2'451'307.08**	**2'426'567.63**
Bilanzsumme PASSIVEN	**3'024'966.93**	**2'386.419.55**	**5'411'386.48**	**5'438'777.86**

partner network Zürich

Jahresabschluss: Erfolgsrechnung 1. Januar bis 31. Dezember 2020

	BAR CHF	WIR CHW	Total 2020 CHF/CHW	Budget 2020 CHF/CHW	Total 2019 CHF/CHW
Beiträge Mitglieder	23'680.45	27'225.00	50'905.45	45'000	54'000
Beiträge WIR Bank	5'373.60	6'875.00	12'248.60	13'000	40'655
Werbeeinnahmen	145.70	1'211.45	1'357.15		
Aufwand Mitglieder und Verein	-5'264.00	-39'142.15	-44'406.15	-80'000	-136'414
Aufwand Vorstand und Externe	-40'536.42	-31'864.30	-72'400.72	-80'000	-107'616
Allgemeiner Aufwand	-2'209.68	-1'966.70	-4'176.38	-10'000	-4'996
Jahreserfolg vor Finanzerfolg, a.o. / betriebsfremdem Erfolg	**-18'810.35**	**-37'661.70**	**-56'472.05**	**-112'000**	**-154'371**
Finanzaufwand	-7'041.35		-7'041.35	-8'000	-8212
Finanzertrag	61'029.03		61'029.03	61'000	61'030
a.o. Aufwand (Verkauf Liegenschaft)	-20'000.00		-20'000.00		-1'712
a.o. Ertrag (Verkauf Liegenschaft)					8'739
Steuern a.O.	-5'925.80		-5'925.80	-9'000	-4'948
Erfolg Eigentumswohnungen Berg TG	17'924.65	-7'000.00	10'924.65	30'000	29'027
Erfolg Eigentumswohnungen Affoltern a.A.	21'815.13	-9'144.10	12'671.03	16'000	15'769
Erfolg Eigentumswohnungen Niederglatt	35'696.36	-8'410.00	27'286.36	22'000	30'409
Erfolg Eigentumswohnungen Hüttikon					-383
Erfolg Eigentumswohnungen Bülach	13'037.08	-5'000.00	8'037.08	10'000	5'535
Projekt Liegenschaft Stäfa	-3'769.50	-2'000.00	-5'769.50	-10'000	
Jahreserfolg	**93'955.25**	**-69'215.80**	**24'739.45**		**-19'116**

WIR network Zürich

Revisionsstelle

Max Käser

Max Häusler

Revisionsbericht für das Vereinsjahr 2020

der WIR-Partner-Network Zürich

z.Hd. der Generalversammlung

Zürich/Ehrendingen, 3.3.2021

Bericht der Revisionsstelle an die Generalversammlung der WIR network Zürich

Als Revisionsstelle haben wir die Buchführung und die Jahresrechnung mit einer Bilanzsumme von CHF 5'411'386.48 (CHF 3'024'966.93 und CHW 2'386'419.55) und einem Gewinn von CHF 24'739.45 (Gewinn von in CHF 18'955.25 und Gewinn in CHW 5'784.20) der WIR network Zürich für das am 31.12.2020 abgeschlossene Vereinsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Prüfung erfolgte nach den Grundsätzen des schweizerischen Berufsstandes, wonach eine Prüfung so zu planen und durchzuführen ist, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Rechnungslegungsgrundsätze, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine ausreichende Grundlage für unser Urteil bildet.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen Buchführung und Jahresrechnung Gesetz und Statuten.

Wir beantragen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen und den Vereinsorganen sowie der externen Buchhaltungsstelle – unter Verdankung der geleisteten Arbeit – Décharge zu erteilen.

Für die Revisionsstelle:

Max Käser

Max Häusler

partner network Zürich

Budget 2021

	BAR CHF	WIR CHW	Total CHF/CHW	Total 2020 CHF/CHW
Beiträge Mitglieder	25'000	25'000	50'000	50'900
Beiträge WIR-Genossenschaft	6'500	6'500	13'000	12'200
Aufwandentschädigung WIR Messe Zürich AG				
Aufwand Mitglieder und Verein	-40'000	-40'000	-80'000	-43'000
Aufwand Vorstand und Extern	-40'000	-40'000	-80'000	-72'400
Allgemeiner Aufwand	-3'000	-3'000	-6'000	-4'100
WIR Expo	-7'500	-7'500	-15'000	0
Jahreserfolg vor Finanzerfolg, betriebsfremder Erfolg und Steuern	**-59'000**	**-59'000**	**-103'000**	**-56'400**
Finanzaufwand	-8'000		-8'000	-7'000
Finanzertrag	61'000		61'000	61'000
Erfolg Eigentumswohnungen Berg TG	31'000	-6'000	25'000	10'900
Erfolg Eigentumswohnung Affoltern	21'000	-9'000	12'000	12'600
Erfolg Eigentumswohnungen Niederglatt	32'000	-10'000	22'000	27'200
Erfolg Eigentumswohnung Bülach	13'000	-4'000	9'000	8'000
Erfolg Eigentumswohnungen Hüttikon				
Projekt Liegenschaft Stäfa				-5'700
Steuern, Ausserordentliches	-15'000	-2'000	-17'000	-25'900
Jahreserfolg	**76'000**	**-90'000**	**-14'000**	**24'700**

partner network Zürich

Verabschiedung Cristina Giampa

Zum Abschied aus dem Vorstand des WIR-Partner-Networks Zürich

Liebe Cristina

Du warst seit 2014 aktiv in unserem Vorstand für die Business-Events im Zürcher Oberland zuständig. Mit viel Energie und Power hast Du diese Events organisiert und durchgeführt. Stets zuverlässig und mit vielen guten Ideen hast Du Dein Ressort gestaltet. Auch hast Du das Organisieren des Standes an der WIR-Expo übernommen, was mich als Präsidentin sehr entlastete.

Deine aufgestellte und positive Art kommt bei unseren Mitgliedern an und Du hast schnell ihre Herzen erobert. Immer wieder konntest Du neue WIRler animieren, in unseren Verein zu kommen und rege mitzumachen!

Du hast Deinen Wunsch geäussert, Deinen Rücktritt auf diese Generalversammlung bekanntzugeben. Wir bedauern dies, können es jedoch verstehen, dass Du noch mehr Zeit mit Deinem Mann Marco und Deiner Familie geniessen möchtest.

Wir danken Dir auf diesem Wege ganz herzlich für Deinen tollen Einsatz für unseren Verein und wünschen Dir für Deine Zukunft nur das Beste und wir hoffen, dass wir Dich mit Marco noch an zahlreichen Anlässen sehen werden!

Mach's guet
Vorstand
WIR-Partner-Network Zürich

partner network Zürich

Kandidat für den Vorstand Roland Jenny: «Ich bin motiviert, mitzuarbeiten!»

Roland Jenny (Jahrgang 1974) ist verheiratet und hat zwei Kinder. Nach Kantonsschule und Studium als Betriebsökonom FH arbeitete er zuerst bei verschiedenen Banken als Privatkundenbetreuer. Ab 2001 war er für den Mitaufbau der Unternehmung «ShopConsult by Umdasch», die internationale Shops betreut, mitverantwortlich (u.a. in London). Seit 2006 arbeitet er in der Schweiz und ist Verwaltungsrat und Inhaber einer Immobilien-Beteiligungsgesellschaft sowie verschiedener Modeunternehmen.

Mein Vater hatte in den 90er Jahren eine Überbauung in Märstetten gebaut. Dazumal lag der Zins für den Baukredit bei etwas 9%. Er hat damals einen WIR-Kredit zur Teilfinanzierung aufgenommen. Um den Kredit zurückzahlen zu können, hat er begonnen, in unserem Modehaus einen WIR-Anteil als Zahlungsmittel für den Kauf von Kleidung anzunehmen.

Nach der Geschäftsübergabe 2006 an mich, habe ich das WIR-Geschäft bescheiden weitergeführt. 2014 hatte ich Besuch von Myrta Zumstein und Cristina Giampa, welche mich überzeugten, einen WIR-Anlass im Modehaus in Rapperswil zu organisieren. Dieser Anlass war sehr erfolgreich. Danach habe ich begonnen, mehr mit WIR zu arbeiten und habe verschiedene Aktionen durchgeführt.

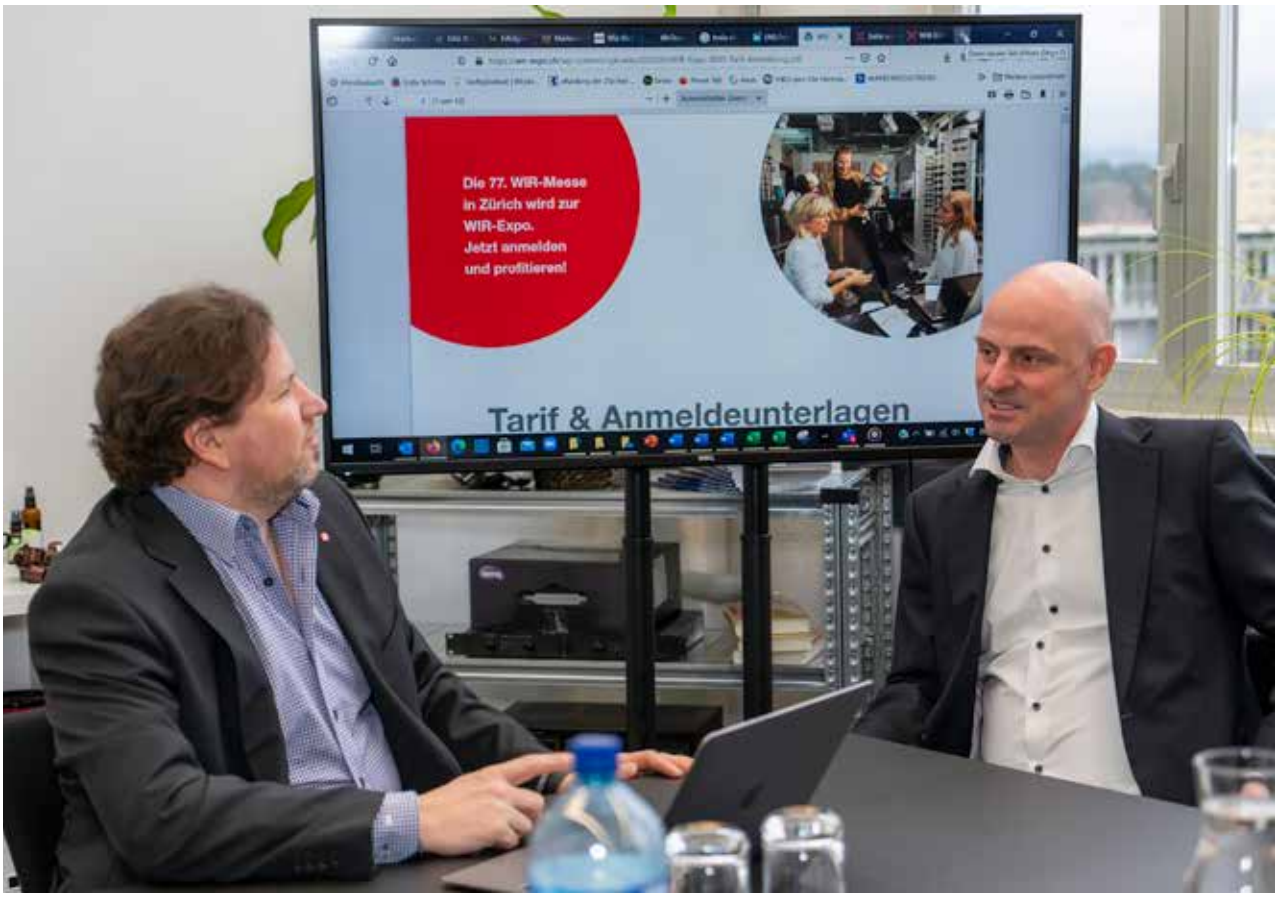
Über die WIR-Netzwerke und die Teilnahme an Messen habe ich viele gute Geschäftskontakte aufbauen können. WIR benutze ich für den Ausbau meiner Läden und Liegenschaften, Privatanschaffungen und weitere Investitionen. WIR hat mich in meinem Geschäftsleben sehr viel weitergebracht. Ich bin von WIR als Komplementärwährung überzeugt, es hilft den Unternehmern mehr Geschäfte zu machen und es zwingt sie auch WIR wieder zu investieren. Mein Ziel ist es, diesen wertvollen Kreislauf zu bewahren und weiterzuentwickeln. Das ist meine Motivation mitzuarbeiten.

Im WIR-Network Zürich möchte ich Myrta unterstützen, mein Wissen und Erfahrung einbringen. Ich möchte das Network modernisieren und erweitern, das Vereinsvermögen bewahren und unsere Interessen gegenüber der Bank vertreten.

Ich möchte gemeinsam mit den Mitgliedern, der Bank und dem Vorstand das WIR-Geschäft weiterentwickeln.

Herzlichen Dank.
Roland P. Jenny

WIR-EXPO vom 25.-28. November 2021



Nach einem Jahr Unterbruch wird dieses Jahr wieder eine WIR-Expo stattfinden. Unter der neuen Führung von Geschäftsleiter François Cochard und Expo-Leiter Adrian Bill wird sie vom Donnerstag 25. bis Sonntag 29. November gehen und wie gewohnt in den Räumen der Messe Zürich stattfinden. Im Programm gibt es aber einige Neuigkeiten. Und das möchten wir Ihnen hier vorstellen.

BUSINESS-DAY FREITAG 26. NOVEMBER 2021

Aussteller für nur einen Tag

Der Business-Day ist ein neues Angebot für Aussteller, die nur einen Tag an der Messe teilnehmen möchten. In der neu geschaffenen Business-Area haben Sie die Möglichkeit, einen Tischmesse-Stand zu buchen und Ihr Unternehmen zu präsentieren. Mit moderierten Power-Networking-Sessions werden die Teilnehmer*innen miteinander verlinkt, damit möglichst viele Geschäfte entstehen können.

Was ist eine Power-Networking-Session?

In einem moderierten Programm haben die Teilnehmenden die Möglichkeit, sich in einer kurzen Begegnung persönlich jemand anderem vorzustellen. Ziel ist es, in dieser Session möglichst viele Kontakte kennenzulernen. So können schnell und einfach spannende Geschäftskontakte geknüpft werden.

Was ist die Business-Area?

An der Expo entsteht ein neuer Bereich, welcher Restaurant, Bühne und Business-Area vereint. So entsteht eine Begegnungs- und Kontaktzone. Die Tischmesse-Stände des Business Days werden also prominent in der Business Area stehen. Auch die Power-Networking-Sessions finden in diesem Bereich statt.

Ihr Nutzen

- Geeignet für Dienstleister und andere Aussteller, die nur einen Tag teilnehmen wollen
- Teilnahme als Aussteller mit wenig Aufwand und geringen Kosten möglich
- Aktive Vernetzung mit anderen WIRlern durch die Power-Networking Sessions
- Teilnahme am Ausstellerabend und Vernetzung mit den Ausstellern
- Präsenz in der Expo-Zeitung

BUSINESS-DAY
Freitag, 26. November 2021

Option 1:
Tischmesse-Aussteller

Leistungen:
- Präsentation Ihres Unternehmens mit einem Tischmesse-Stand (2 m²) für einen Tag
- Teilnahme an Power-Networking-Sessions
- Teilnahme am WIR-Newcomer-Apéro
- Teilnahme an Netzwerk-Apéro
- Teilnahme für 2 Personen am Ausstellerabend mit Networking, Abendessen und Show
- Firmeneintrag in Expo-Zeitung
- Option: Inserat bzw. redaktioneller Bericht in Messezeitung
- Inserat 20% Ermässigung (kann auch redaktionell verwendet werden), höchstens CHW 300
- CHW 200 Gutschein für eine zusätzliche Buchung auf der Live-Bühne (Option 3)

Paketpreis: CHW 750

Option 2:
Power-Networking-Session

Leistungen:
- Teilnahme am Powernetworking mit Gutschein für ein Getränk im Anschluss

Preis: CHW 10

Option 3:
Live-Bühne mit Filmaufnahme

Buchen Sie einen Auftritt auf unserer Live-Bühne und präsentieren Sie so Ihr Unternehmen vor dem Publikum. Ihr Auftritt wird zusätzlich gefilmt und Sie können das Filmmaterial anschliessend für Ihre eigenen Werbezwecke verwenden. Details zu diesem Angebot finden Sie in unserem Flyer «Live-Bühne mit Filmaufnahme», den wir Ihnen gerne bei Interesse abgeben.

Live-Bühne mit Filmaufnahme an der WIR-Expo

Die Bühne für Ihren Auftritt als Firma oder Referent*in Fr 26. + Sa 27. November 2021

Nutzen Sie die neue Live-Bühne der WIR-Expo für Ihren Auftritt. Halten Sie ein Referat oder präsentieren Sie Ihr Unternehmen. Der Auftritt wird gefilmt, und das fertige Filmmaterial können Sie frei verwenden.

Die Idee der WIR-Bühne

An der Messe stellen wir neu eine Bühne mit professioneller Lichttechnik zur Verfügung. Sie wird betreut von einem Technik- und Kamerateam. Unternehmen oder Referent*innen haben die Möglichkeit, die Bühne und das ganze Technik-Team für einen Auftritt zu buchen (30 Minuten). Entweder Sie halten ein Referat oder Sie nutzen diese Zeit, um einen Werbetrailer für Ihre Firma aufzunehmen. Alles, was auf der Bühne geschieht, wird einerseits live vom anwesenden Publikum mitverfolgt. Andererseits wird Ihnen das produzierte Filmmaterial für die freie Verwendung abgegeben. Der entstandene Film dient so zu Werbezwecken z.B. auf der Website oder in Social-Media-Kanälen.

Warum sollten Sie diese Chance nutzen?

Die Möglichkeit, auf einer Bühne an einer Expo aufzutreten, hat nicht jeder. Es ist deshalb auch eine Referenz, mit der Sie sich von potenziellen Kunden in Szene setzen können. Ein öffentlicher Auftritt hat zudem bei den Zuschauern und Interessenten eine viel höhere Glaubwürdigkeit als ein selbst produziertes Video. Nutzen Sie also diese einzigartige Chance und setzen Sie sich oder Ihr Unternehmen auf der Bühne der WIR-Expo in Szene. Und zwar nicht nur vor dem Live-Publikum vor Ort, sondern durch die Filmaufzeichnung auch nachher durch Ihre Online-Präsenz.

Ihr Nutzen

- Referat oder Firmenpräsentation vor Live-Publikum
- Filmaufnahme des Auftritts zur freien Verwendung (Eigenwerbung, Social Media)
- Ihr Auftritt auf der WIR-Messe ist eine Referenz, da nicht jedes Unternehmen die Möglichkeit hat, sich so zu präsentieren.
- Ihr Auftritt wird im Programm der WIR-Expo sowie über die Online-Kanäle beworben
- Auf Wunsch zusätzliches Coaching und Vorbereitung Ihres Auftrittes mit einem Trainer für Kommunikation und Bühnenauftritte

Paket 1: Live-Referat

Leistungen:

- 20 Minuten Live-Referat auf der Bühne
- Ihr Auftritt wird gefilmt; fertig geschnittener Film des Auftritts sowie Rohmaterial zur freien Verfügung.
- Aufzeichnung des Auftritts wird auf www.wir-expo.ch veröffentlicht.
- Ankündigung Ihres Referates im Programmheft der WIR-Expo (wird als Beilage des WIR-Info an 30'000 KMUs verschickt). Bericht: ½ Seite
- Anmoderation des Referates

Paketpreis: CHW 1800

Option 1: Gerne vermitteln wir auch einen Fotografen, der gleichzeitig Fotos von Ihrem Auftritt macht.

Option 2: Das Filmmaterial kann nach Kundenwunsch durch die Technikfirma auch in anderer Form (z.B. Zusammenschnitt als kurzer Werbefilm) aufbereitet werden.

Paket 2: Firmenpräsentation mit Videoaufnahme

Leistungen:

- 5 Minuten Werbefilm professionell gefilmt mit Hintergrund
- Nutzung des Films für digitale Medien
- Veröffentlichung des Videos auch auf www.wir-expo.ch
- 3 Aufnahmen möglich
- Hintergrund: Individuelle Gestaltung nach Kundewunsch (Bildeinblendungen)

Paketpreis: CHW 900

Zusatz-Option: Vorbereitungsworkshop & Coaching
Mit diesem Zusatz-Programm erhalten Sie professionelle Unterstützung, damit Sie sich optimal auf die Präsentation vorbereiten können. Sie werden von einem auf Firmenauftritte und Bühnenpräsentationen spezialisierten Top-Trainer unterstützt. In einem Abendworkshop werden Sie in der Präsentationstechnik geschult und erarbeiten Ihre Botschaften und Inhalte für Ihren Auftritt bzw. den Videoinhalt. Sie kreieren eine kundenbegeisternde Verkaufsbotschaft und den Text für Ihren Auftritt. In einem 30-minütigen persönlichen Gespräch wird der Trainer mit Ihnen die letzten Details finalisieren.

Programm:

- 3 h Abendworkshop mit Präsentationstrainer 3 Wochen vor der Messe
- 30 Minuten persönliches Coaching (per Videocall)

Coachingprogramm: CHW 990

Paket 3: Firmenpräsentation mit dem Fernsehstar und Comedy-Künstler René Rindlisbacher

Machen Sie ein Firmenvideo der besonderen Art zusammen mit René Rindlisbacher. Am Samstagnachmittag haben Sie dazu die Gelegenheit auf unserer WIR-Expo-Bühne. René Rindlisbacher ist als Comedy-Künstler durch seine Auftritte als «Schmirinskis» und «Duo Edelmais» sowie als Moderator des Schweizer Fernsehens schweizweit bekannt. Er wird mit Ihnen auf der Bühne ein Gespräch über Ihre Tätigkeit und Ihr Unternehmen führen, wobei auch der Humor nicht fehlen wird. Der Auftritt wird nicht nur vom anwesenden Publikum verfolgt, sondern auch als Video aufgezeichnet. Dieses Video können Sie danach für Ihre Werbezwecke (Website, Social-Media usw.) verwenden.

Leistungen:

- 5 Minuten Video mit Comedy-Künstler als Interview gemacht
- Hintergrund: Einblendung des Firmenlogos
- Das Unternehmen kann das Video für eigene Werbezwecke verwenden
- Veröffentlichung des Videos auch auf wir-expo.ch und in den Social Media Kanälen der WIR-Expo (womit Sie noch mehr potentielle Kunden erreichen können)

Paketpreis: CHW 4500

Ausstellerrabatt: Aussteller erhalten einen Gutschein von CHW 300 für eines der Pakete

JETZT BUCHEN – PLATZZAHL LIMITIERT

Die Anzahl Plätze pro Paket sind limitiert. Buchen Sie deshalb jetzt gleich Ihr Paket beim Expo-Leiter Adrian Bill: Tel. 043 818 26 36, info@wir-expo.ch

partner network Zürich

FASZINATION HONIGBIENE –
Besuchen Sie mit uns den Bienenlehrpfad

Familientag

Samstag, 11. September 2021

Bienenlehrpfad Pfäffikon SZ
Berufsbildungszentrum Pfäffikon, Römerrain 9
8808 Pfäffikon SZ

Das Programm
15.30 Uhr Eintreffen der Teilnehmer
16.00 Uhr Begrüssung durch Adrian Bill
16.10 Uhr Besichtigung des Bienenlehrpfades Pfäffikon SZ, durchgeführt von Beat Bachmann
18.00 Uhr Gemeinsames Abendessen vor Ort

Die Anmeldung
WIR-Partner-Network Zürich, Sekretariat:
c/o Doris Steiger, E-Mail: doris.steiger@wir-network.ch, www.wir-network.ch
Anmeldeschluss ist der 4. September. Der Anlass findet bei jeder Witterung statt.

Die Kosten
Der Anlass ist für Mitglieder kostenlos (zwei Erwachsene & max. 4 Kinder pro Mitgliedschaft). Für Nichtmitglieder CHW/CHF 50.00 pro Person. Der Verein wird an den Bienenlehrpfad einen Beitrag spenden.

Der Bienenlehrpfad in Pfäffikon SZ beinhaltet 16 Thementafeln und befindet sich in einer wunderschönen Landschaft. Der Lehrpfad soll interessierte Nichtimker an ein Thema heranführen, welches sie meistens nur aus Fachbüchern oder Kinderbüchern im Biene-Maya-Stil kennen. Der Lehrpfad gewährt Einblick in das geheimnisvolle Leben des Bienenvolkes.

Zu Fuss durchlaufen wir gemeinsam den Lehrpfad und erfahren einiges über das Leben der Honigbiene, wie Honig und Pollen gewonnen werden oder wie ein Scharm entsteht. Und noch vieles mehr…

partner network Zürich

Mit scharfem Blick in die Zukunft

Donnerstag, 7. Oktober 2021

BONOCLER Eyewear
Feldstrasse 42
8004 Zürich

Das Programm

18:00 Uhr	Eintreffen der Gäste
18:15 Uhr	Begrüssung der Gäste durch das WIR-Partner-Network Zürich und durch Beat Fischer, Co-Founder des Optikergeschäftes BONOCLER
18:30 Uhr	Vortrag von Zukunftsforscher Morell Westermann zum Thema "Die Zukunft der Luftfahrt – wann fliegen wir elektrisch und was bedeutet dies für Schweizer KMU?"
19:30 Uhr	Apéro riche, Shoppen mit 100% WIR
21:30 Uhr	Ende der Veranstaltung

Die Anmeldung
Bitte melden Sie sich bis zum 01.10.2021 über doris.steiger@wir-network.ch oder über www.wir-network.ch/zurich an. Sie und auch Ihre Geschäftspartner sind herzlichst eingeladen.

Der Anlass ist kostenlos.

Einladung zu einem Anlass mit Weitblick: Die Ausführungen eines Piloten und Zukunftsforschers sowie die Brillen und Sonnenbrillen von BONOCLER Eyewear werden uns die Augen öffnen.

Wir treffen uns bei BONOCLER Eyewear in Zürich, wo Morell Westermann, Experte für Aviatik, Elektromobilität und Digitalisierung, über «Die Zukunft der Luftfahrt – wann fliegen wir elektrisch und was bedeutet dies für Schweizer KMU?» referieren wird. Der Vortrag wird unseren Blick auf Entwicklungen in Industrie und Gesellschaft schärfen.

Dazu passt das Angebot von BONOCLER Eyewear am Anlass Brillen und Sonnenbrillen mit 100% WIR erwerben zu können – für ungetrübt scharfen Blick in die Zukunft. Danach Apéro riche und Zeit zum Netzwerken. Wir freuen uns auf viele Interessierte!

MORELL WESTERMANN
ist Zukunftsforscher, Ingenieur und Pilot. Er analysiert die Megatrends der nächsten zehn Jahre und untersucht dabei verschiedene Technologie-Entwicklungen, die unsere Gesellschaft in der Zukunft prägen werden. Morell ist regelmässig auf Events und Kongressen als Keynotespeaker, Moderator und als Experte im Deutschen und Schweizer Fernsehen zu sehen.

Durch den Elektro-Weltrekordflug von den Alpen bis an die Nordsee hat er sich den Ruf erarbeitet, über die Themen nicht nur zu sprechen, sondern die Innovationen auch publikumswirksam begreifbar zu machen.

partner network Zürich

Stil, Knigge und Stadtrundgang
Ein Abend in Glarus

Ausserdem Shopping mit 100% WIR!

Donnerstag, 28. Oktober 2021

Treffpunkt
Hophan Mode
Bankstrasse 36
8750 Glarus

Das Programm

17:00 Uhr	Stadtbesichtigung
18:00 Uhr	Stil & Knigge Workshop bei Hophan Mode
18:45 Uhr	Shopping mit 100% WIR sowie Apéro
21:00 Uhr	Ende der Veranstaltung

Die Anmeldung
Bitte melden Sie sich bis zum 21.10.2021 an. WIR-Partner-Network Zürich, bei doris.steiger@wir-network.ch oder über www.wir-network.ch/zurich
Sie sind herzlich eingeladen. Melden Sie sich und gerne auch Ihre Geschäftspartner jetzt an.

Die Kosten
Der Anlass ist kostenlos.

Kommen Sie mit dem WIR-Partner-Network Zürich für einen Abend nach Glarus und entdecken Sie mit uns die Stadt unter der Leitung von «kulturaktiv». Die Stadtführung thematisiert vor allem den Brand von 1861 in Glarus und den Wiederaufbau bis in die heutige Zeit sowie Aktuelles zu Gesellschaft und Politik.

Anschliessend hören wir von Frau Abplanalp von «Knigge Today» die neusten Knigge-Regeln der Geschäftswelt sowie Tipps & Tricks fürs erfolgreiche Networking.

Auch 2021 gilt nach wie vor: «Der erste Eindruck ist entscheidend». Darum dürfen wir den ganzen Tag mit 100% WIR im Herrengeschäft **Beglinger** sowie im Damengeschäft **Hophan Mode & Wäsche** shoppen. Auch in der Filiale Mode Novum im Wiggispark in Netstal ist dies möglich.

So steht uns nichts im Wege für ein erfolgreiches Jahr. Übrigens, natürlich dürft ihr am Abend fleissig networken und Geschäfte tätigen.

partner network Zürich

NEWCOMER – APÉRO
an der WIR EXPO

Freitag, 26. November 2021

WIR-Expo
in der Messe Zürich
Wallisellenstrasse 49
Zürich

Das Programm
13.15 Uhr Begrüssungsapéro
13.30 Uhr Begrüssung durch den Vorstand des WIR-Partner-Network Zürich und der Bank WIR
14.00 Uhr Power Networking – direkte Geschäftskontakte

Die Anmeldung
Die Veranstaltung ist kostenlos und Ihre Anmeldung verbindlich.

Kontakt/Anmeldung:
WIR-Partner-Network,
c/o Doris Steiger, E-Mail:
doris.steiger@wir-network.ch,
www.wir-network.ch/zurich

Netzwerken leicht gemacht am WIR-Expo Business Day

Lernen Sie das WIR-Netzwerk und die WIR-Expo kennen. Treffen Sie potenzielle Geschäftspartner im WIR-Netzwerk und nutzen Sie die Gelegenheit, sich und Ihr Unternehmen vorzustellen. Erfahren Sie aber auch in Gesprächen mit langjährigen WIR-Profis, wie Sie mit WIR erfolgreich geschäften können. Sie profitieren so von deren positiven Erfahrungen mit WIR.

Beachten Sie das weitere Nachmittagsprogramm auf wir-expo.ch für weitere Networking-Sessions.

Anmelden

Sie können nicht persönlich dabei sein? Nehmen Sie digital an der Veranstaltung teil.

Für all jene, welche am 26. November nicht am Newcomer Apéro an der WIR-Expo vor Ort sein können, nehmen Sie digital am Treff teil! Erhalten Sie so ein Eindruck des WIR-Expo Business Day, und lernen Sie andere Newcomer im WIR-Netzwerk aus der ganzen Schweiz kennen.

partner network Zürich

Weihnachtsfeier und 85-jähriges Jubiläum des WIR-Partner-Network Zürich

Freitag, 10. Dezember 2021

Boutiquehotel
Thessoni classic Zürich
Eichwatt 19
8105 Regensdorf

Das Programm
18.00 Uhr Eintreffen der Gäste
18.00 Uhr Apéro
19.00 Uhr Begrüssung der Gäste durch Adrian Bill
19.15 Uhr Vorspeise
20.15 Uhr 1. Teil der Show
20.45 Uhr Hauptgang
22.00 Uhr 2. Teil der Show
22.30 Uhr Dessert

Die Anmeldung
Die Teilnehmeranzahl ist beschränkt, die Plätze werden durch den Eingang der Anmeldung vergeben. Bitte melden Sie sich bis zum 26.11.2021 an:
WIR-Partner-Network Zürich,
doris.steiger@wir-network.ch
oder über
www.wir-network.ch/zurich

Die Kosten
Pro Mitgliedschaft sind zwei Personen kostenlos, jede weitere Person 150.- CHW oder CHF.
Bei einer Absage ab 48 Stunden vor dem Anlass, werden die Kosten von CHW/CHF 150.- verrechnet.

Das WIR-Partner-Network Zürich lädt zum 85-Jährigen Jubiläum ein.

Gemeinsam mit unseren Mitgliedern feiern wir diesen besonderen Tag im Thessoni in Regensdorf. Am BBQ Buffet lassen wir uns im gediegenen Rahmen kulinarisch verwöhnen. Für spannende und magische Unterhaltung sorgen das internationale Zauberduo Andreas & Billy. Mit viel Humor verzaubert er seit 25 Jahren Gross und Klein. Lassen Sie sich von ihm in eine unbeschwerte Welt entführen.

Es können auch Hotelzimmer mit 100% dazu gebucht werden.
Doppelzimmer exkl. Taxen & Parking = CHF 230.- pro Zimmer und Nacht (inkl. Frühstück)
Einzelzimmer exkl. Taxen & Parking = CHF 189.- pro Zimmer und Nacht (inkl. Frühstück)

ANDREAS & BILLY
INTERNATIONALES ZAUBERDUO

Informationen über die Immobilien/Rückblick 2020

Affoltern a. Albis

Die STWEG-Versammlung wurde wegen COVID-Massnahmen am 18.01.2021 schriftlich durchgeführt. Mit dem neu eingestellten Hauswart ist man zufrieden.

Auch in diesem Jahr gab es in der Wohnung unserer Mieterschaft «Voit» einige Reparaturen. Gemäss Aussage des Mieters ist die Küche in einem schlechten Zustand. Wir werden prüfen, ob eine Sanierung dieser angebracht ist.

Herr Maduna (angrenzende Wohnung) hat den Antrag für seinen Wintergarten abgeändert und möchte nur noch ein Regendach und eine Windschutzwand erstellen. Das Baubewilligungsverfahren ist im Gange.

Unser langjähriger Mieter, Herr Brütsch, hat seinen Parkplatz per 30.11.2020 gekündigt. Leider konnten wir keinen Nachmieter finden.

Im Februar 2021 kam die Anfrage von Herrn Brütsch, ob er den Parkplatz per 01.04.2021 wieder mieten könne. Wir haben einem neuen Mietverhältnis gerne zugestimmt, da er immer ein korrekter Mieter war.

Frau E. Büchi von der Liegenschaftsverwaltung «TreTerre» möchte sich langsam in den verdienten Ruhestand begeben. Deshalb schlägt sie ihren Sohn als Nachfolger vor. Dieser wurde mit 5 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme gewählt und übernimmt ab sofort die Geschäftsleitung.

Die Überbauung ist in einem schlechten Zustand. Es stehen einige Renovationen an. Um ein Flickwerk zu vermeiden, haben wir den Antrag gestellt einen Ausschuss zu gründen, um einen sinnvollen Renovationsplan zu erarbeiten. Es hat sich leider niemand gemeldet, um mitzumachen.

Berg

Die Eigentümerversammlung hat auf schriftlichem Weg am 07.05.21 stattgefunden.

Leider mussten wir eine Kündigung per 31.08.2020 hinnehmen. Nach monatelangem Leerstand hat uns die Fa. Goldinger Immobilien eine Mietzinssenkung empfohlen, da der Mietzins nicht mehr zeitgemäss sei. In der Folge wurde der Netto-Mietzins von Fr. 1590.— auf Fr. 1400.—reduziert. Per 01.06.2021 konnte die Wohnung an zwei junge Geschwister vermietet werden.

Der Verwaltungsvertrag mit der Firma Goldinger Immobilien ist aus dem Jahre 1995. Darin sind einige Regelungen, welche nicht mehr den heutigen Gegebenheiten entsprechen. Deshalb sind wir zurzeit an der Anpassung und Ausarbeitung eines neuen Vertrages.

Unsere langjährige Ansprechpartnerin bei der Fa. Goldinger Immobilien ist per 31.12.20 in den Ruhestand getreten. Neu ist Herr Nico Fecht für uns zuständig.

Bülach

Die Eigentümerversammlung vom 20.03.2021 fand ebenfalls auf dem schriftlichen Weg statt. Die Dringlichkeit der Fassadensanierung wurde auf die GV 2022 verschoben.

Ende 2020 ist Frau Stephanie Wyss aus der gemeinsam gemieteten Wohnung ausgezogen. Herr Baumgartner wollte vorerst bleiben und die Wohnung allein mieten. Corona und ein bevorstehender Stellenwechsel haben ihn gezwungen, die Wohnung per 30.09.21 zu kündigen. Hier suchen wir noch einen Nachmieter. Interessenten bieten wir die Möglichkeit den Netto-Mietzins mit 25% WIR zu begleichen.

Die Verwaltung Quorum Immobilien AG hat das langjährige Verwaltungsmandat per Ende 2021 gekündigt. Herr Erich Sauter will etwas kürzertreten, da er im nächsten Jahr das Pensionsalter erreicht. Es stehen zurzeit zwei Offerten zur Prüfung.

Niederglatt

Die Eigentümerversammlung fand am 25.05.2021 in der Tiefgarage am Madweg statt. Die Arbeiten bezüglich der Stützmauer beim Kinderspielplatz sind fachmännisch erstellt und abgenommen worden. Der Spielplatz kann wieder ohne Bedenken benutzt werden.

Familie Zeindler, welche bei uns zwei Parkplätze mietete, hat per 31.08.2021 einen Parkplatz gekündigt. Diesen konnten wir per 01.07.2021 vorzeitig an einen Anwohner einer Nachbarliegenschaft weitervermieten.

Die Familie Rustemi hat ebenfalls per 30.04.2021 die 5½-Zi.-Wohnung gekündigt. Bei der Wohnungsabnahme hat sich herausgestellt, dass ein ziemlich grosser Nachholbedarf an Reparaturen vom Vormieter anstehen. Wir haben die nötigen Arbeiten in Auftrag gegeben.

Ab 01.05.2021 konnten wir die Wohnung an eine junge Familie vermieten. Allerdings nur mit einem Parkplatz, sodass wir hier auch noch einen Parkplatz zum Vermieten haben. Interessenten bieten wir die Möglichkeit den Netto-Mietzins mit 50% WIR zu begleichen.

Im Frühjahr 2021 wurden für die Liegenschaften in Niederglatt neue Hypothekarverträge mit der Bank-WIR abgeschlossen.

Allgemeines

Auch in diesem Jahr haben wir einige Liegenschaftsangebote zum Kauf mit WIR geprüft. Leider waren keine Objekte dabei, die für uns in Frage gekommen wären. Wir nehmen gerne weiterhin Hinweise oder Angebote zur Prüfung entgegen.

Aktuell suchen wir für einen Tiefgaragenplatz am Madweg 1 in Niederglatt und für unsere 4½-Zi.-Wohnung am Gutenbergweg 12 in Bülach einen Nachmieter. Details können gerne bei Frau Christine Andermatt 055 283 46 76 angefragt werden.

WIR-Skiferien
Arosa

WIR-Familientag
Goldwaschen

WIR-Network Event
LKW-Welt Embrach

WIR-Network-Event
Clean is in

86. Generalversammlung
Gasthof Hasenstrick

WIR-Network-Events
Zoom-Online-Treffs

Event der Bank WIR
CEO-Talk mit Bruno Stiegeler

Event
KMU Swiss

Die 78. WIR-Messe in Zürich wird zur WIR-Expo. Jetzt anmelden und profitieren!

WIR | expo

25. bis 28. November 2021
Messe Zürich-Oerlikon

Donnerstag 16 – 21 Uhr
Freitag 10 – 20 Uhr
Samstag 10 – 19 Uhr
Sonntag 10 – 18 Uhr

Weitere Informationen unter
www.wir-expo.ch